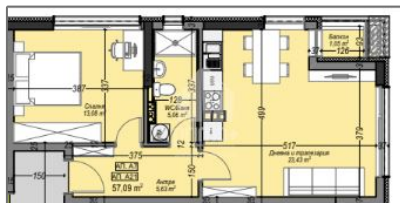
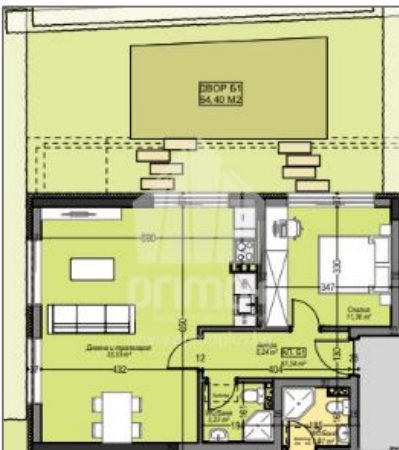
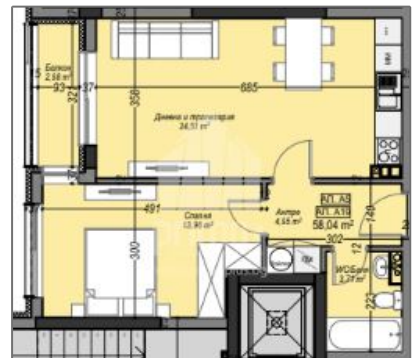
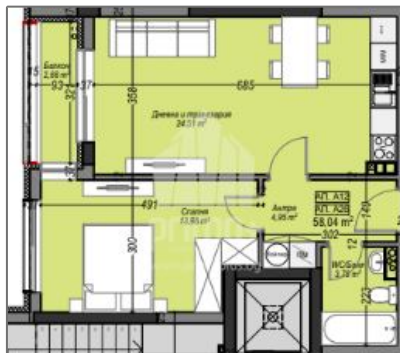
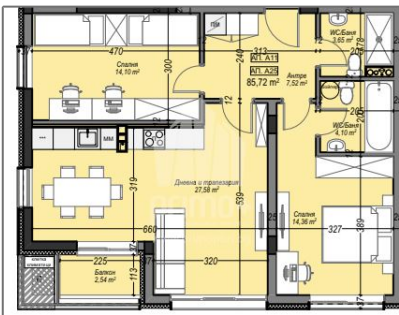
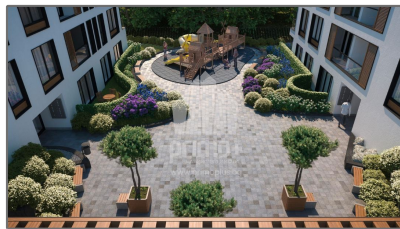
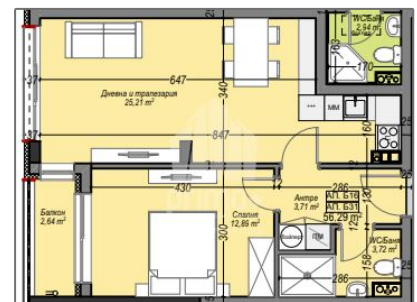
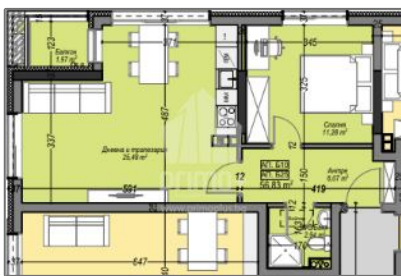
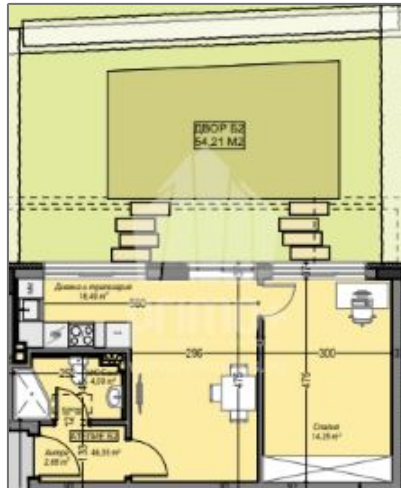
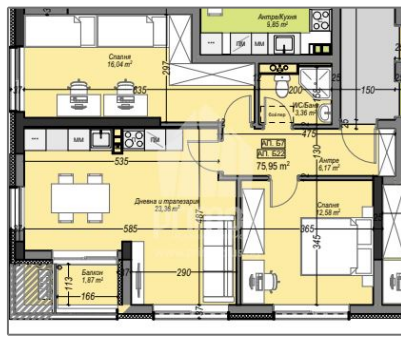
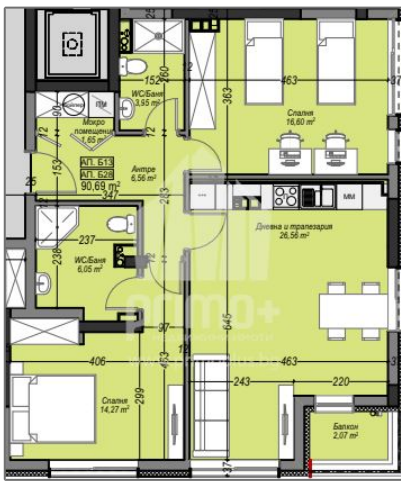




TWINCE RESIDENCE

- Продажби, 2-стаен, Дървеница, София





Имот Описание

Примо+ Недвижими Имоти има удоволствието да Ви представи новострояща сежилищна сграда в гр.София, кв. Дървеница.

В тази оферта ще видите информация за

Основни характеристики

Тип имот: **2-стаен**

Вид оферта: **Продажи**

Площ: **71.22 m²**

Цена: **€86,300**

двустаен апартамент в сградата. Апартамента се състои: от входно антре, дневна и трапезария, спалня, баня с тоалетна и балкон. Изложение на апартамента: север - изток.

Проектирани са 2 сгради с по 6 етажа, сутерен-подземен етаж и партерен етаж. Сградата ще има общо 62 апартамента. Комплекса ще разполага с богато озеленено вътрешно дворно пространство, кътове за релаксация, отдих и детска площадка, максималка сигурност - контролиран достъп до сградата. Сградата е част от много комуникативен район с множество магазини и ресторанти, кафенета. За сградата е предвидено хидроизолиране на фундаменталната плоча с бутумна хидроизолация. За надземните хоризонтални части, намиращи се под озеленени

площи са положени битумни хидроизолации, устойчиви на коренови системи. Разполага с електрически асансьор с кабина за 8 лица, с автоматични врати. Разполага с 64 паркоместа

разположени на 2 подземни нива.

Намира в близост до метростанции - Мусаженица, Младост 1 и Александър Малинов и автобуси - № 123 (който тръгва от автогарата в квартала и пътува до

кабинков лифт Симеоново и връх Алеко); - № 68, 69, 70, 88, 280 и 413;. В близост до магазини „Фантастико“, „Т-Маркет“, „Била“.

Към момента има свободни имоти в сградата както следва:

Едностаен - партер от 6 етажа - от 36.22 кв.м. до 41.69 кв.м. - 3 бр. - цена от 57 261 евро до 65 861 евро с ДДС

Двустаен - партер и пети етаж от 6 етажа - от 53.81 кв.м. до 106 кв.м. - 6 бр. - цени от 86 299 евро до 105 538 евро с ДДС

тристаен - на първи от 6 етажа - от 98 кв.м. до 105 кв.м. - 2 бр. - цена 123 100 евро до 134408 евро с ДДС

Мезонет - пети и шести етаж - от 215 кв.м. до 266 кв.м. - 3 бр. - цена от 220 000 евро до 273 000 евро с ДДС

Година на строеж: **2022**

Строителство: **Тухла**

Етаж: **0 от 6**

Стаи: **2**

Спални: **1**

За повече информация се свържете с Денис Кирилов - 0882023294 или deniskirilov@primoplus.bg

Детайли

✓ Асансьор ✓ Балкон

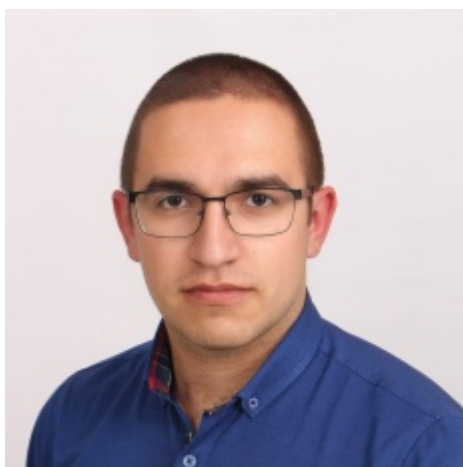
Местоположение

Държава: **България**

Град: **София**

Квартал: **Дървеница**

Информация за консултанта



Денис Кирилов

☎ 0882023294

✉ deniskirilov@primoplus.bg